



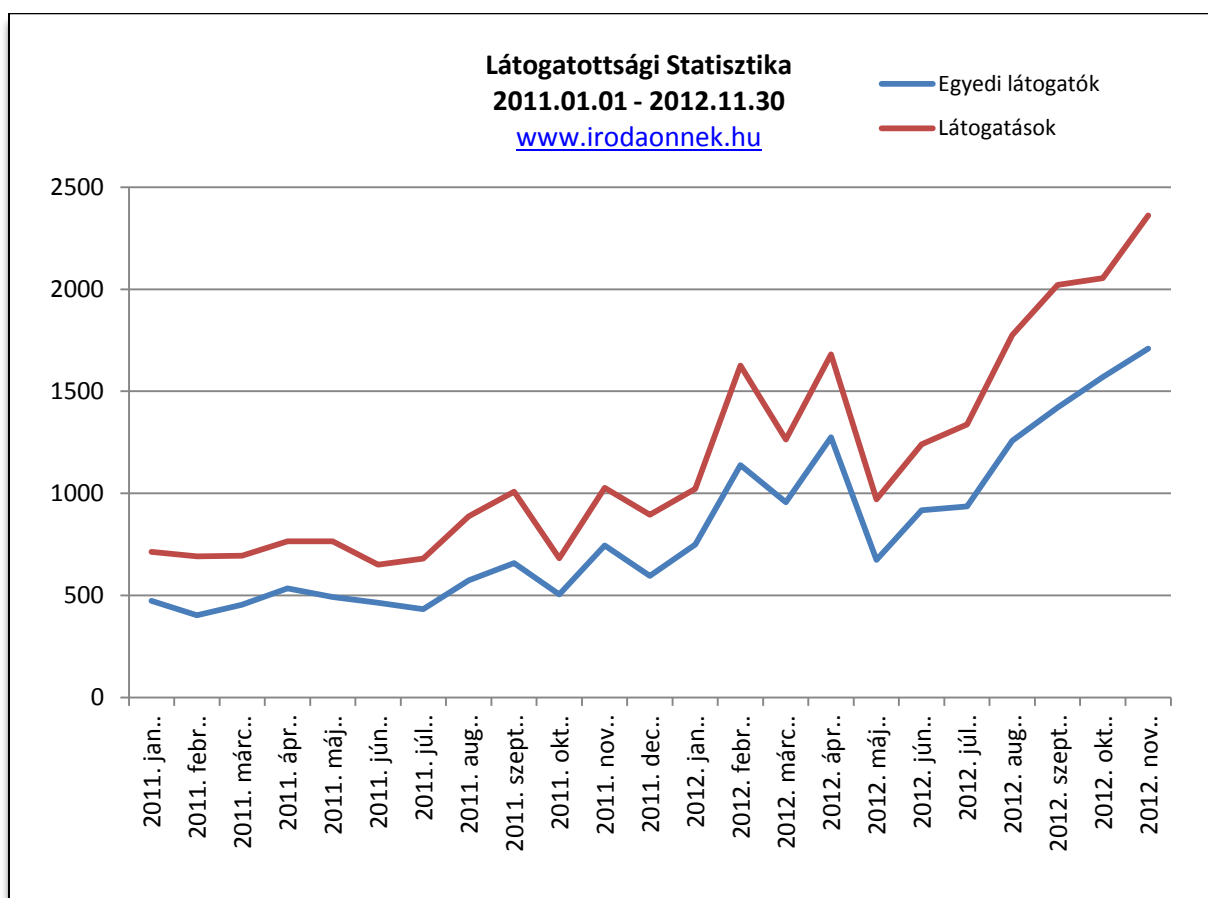
Tisztelt Irodai Beszállító, Szolgáltató Partnerünk!

Társaságunk a Gestate Mediátor Kft., irodabérlő ügyfelei szélesebb körű információkkal történő ellátása érdekében, irodai beszállítók témakörben, 2012. decembertől lehetőséget nyújt, profilba vágó cégek részére, hirdetések elhelyezésére, a **Happy Tenant** honlapján, a www.irodaonnek.hu, illetve a www.happytenant.hu-n.

Társaságunk Happy Tenant márkanév alatt jegyzett tevékenysége során irodabérlő cégek részére kínál, kiemelkedően magas színvonalú, egyénre szabott, díjmentes irodakereső, és bérlőképviselési szolgáltatásokat.

Weboldalunkon ügyfeleink, megismerhetik szolgáltatásainkat, elküldhetik irodakeresési paramétereiket, (<http://irodaonnek.hu/kerdoiv>), feliratkozhatnak hírlevelünkre, továbbá akár maguk is kiválaszthatják jövőd irodájukat, folyamatosan bővülő, közkedvelt, akciós iroda adatbázisunkból, melyben a hasonló profilú vezető irodaportaloknál jóval gyorsabb, részletesebb, és egyszerűbb irodakeresésre nyílik lehetőség.

Weboldalunk ismertsége, elismertsége, és így látogatottsága folyamatosan növekszik, jelenleg havi 1710 látogatónk, 2362 látogatással tisztel meg minket. (2012. November)





Portálunk nem tipikus hirdetési oldal, filozófiánk a mennyiséggel szemben a minőségi szolgáltatás fenntartása, ügyfeleinket csak a szükséges, ellenőrzött, és releváns információkkal szeretnénk ellátni, de azokkal mindenképpen. Bérleti Partnereink nagyjából a kis, és közepes magyar vállalkozások közül kerülnek ki, de kisebb arányban nagyobb nemzetközi cégeknek is szolgáltatunk.

Ügyféligenyt elégitettünk ki akkor is, amikor jelen ajánlatunkat közzé tettük, mivel visszajelések alapján ügyfeleink szívesen vennék, ha irodabérleti segítségen túl, az új irodájukkal kapcsolatosan felmerülő irodaszer, irodabútor, és számos egyéb irodai anyag, és szolgáltatás igényükkel kapcsolatban is nálunk tájékozódhatnának.

Weboldalunkon a www.irodaonnek.hu-n tehát a továbbiakban, korlátozott számban, lehetőséget nyújtunk olyan, minőségi irodapiaci szolgáltató partnerek megjelenésére, melyek megfelelően illeszkednek társaságunk szolgáltatásainak minőségéhez.

Mit tudunk nyújtani a fentieknek megfelelő hirdető partnereink számára?

- koncentrált kereslet, iroda témában aktuálisan motivált, folyamatosan növekvő ügyfélkör

Honlapunkat nagyrészt új irodabérlet, ill. irodaváltás előtt álló ügyfelek keresik fel, akik, irodabérleti igényükön túl, gyors, és releváns információkat keresnek irodájukkal kapcsolatban egyéb igényeikkel kapcsolatban is. Tehát a leendő hirdető partner ügyfeleinket egy olyan helyzetben éri el, amikor azok aktívan foglalkoznak az irodalétesítéssel, felszereléssel, egyéb irodai igényekkel.

- alacsony konkurencia, konkurencia védelem

A hirdetési megjelenéseket, a még nem zavaró mértékig feltétlenül korlátozni szándékozunk. Nincsenek pop-up-ok. Csupán néhány stratégiai partnernek kívánunk lehetőséget nyújtani hirdetése megjelenítésére.

- Hirdetésével önnek lehetősége nyílik elsőként megjelenni egy induló vállalkozás életében, és így megfelelő benyomás esetén hosszú távú partnerkapcsolatot kiépíteni bérleti ügyfelünkkel.
- Hirdető partnereinket személyesen is ajánljuk ügyfeleink részére a bérletképviselési munka során.
- Rendkívül kedvező hirdetési díjaink (lásd: alább) messze alul maradnak a konkurensnek számító egyéb weboldalak által kért hirdetési díjaktól, hiszen nekünk nem ez a fő tevékenységünk.
- Szolgáltatásaink minősége, korrektsége, és exkluzivitása automatikusan, pozitív módon kihat bérleti ügyfeleink, hirdető partnereinkkel kapcsolatos előzetes véleményeire is.



Hirdetési díjaink:

Banner típusa	mennyiség	hirdetési díj	megjelenés
Top banner (statikus/dinamikus)	1 db	80.000 Ft/db/hó + Áfa	A web felület tetején minden oldalon megjelenik
Felső főoldali banner (statikus/dinamikus)	2 db	50.000 Ft/db/hó + Áfa	A főoldal 1. oldalképén jelenik meg http://irodaonnek.hu/
Alsó főoldali banner (statikus/dinamikus)	3 db	30.000 Ft/db/hó + Áfa	A főoldal alsó felén jelenik meg http://irodaonnek.hu/
Aloldali banner (statikus/dinamikus)	4 db	30.000 Ft/db/hó + Áfa	minden aloldalon megjelenik
Lista banner (statikus/dinamikus)	3 db	25.000 Ft/db/hó + Áfa	A keresési lista közé ékelődik http://irodaonnek.hu/irodakinalat
Megjelenés a partnerek aloldalán logóval és linkkel	-	Bármelyik bannertípus megrendelése estén díjmentesen biztosítjuk	Partnerek aloldal http://irodaonnek.hu/partnereink

A hirdetési díjak a banner elkészítését nem foglalják magukban. Kérés esetén a banner elkészítését vállaló társaságot biztosítunk. Lehetőség van továbbá, már kész bannerek elhelyezésére is.

A hirdetési díjtételek változtatásának jogát fenntartjuk.

Gulyás Gergely



Tel.: + 36 (30) 480-02-06

e-mail: gulyas.gergely@happytenant.hu

web: www.happytenant.hu