



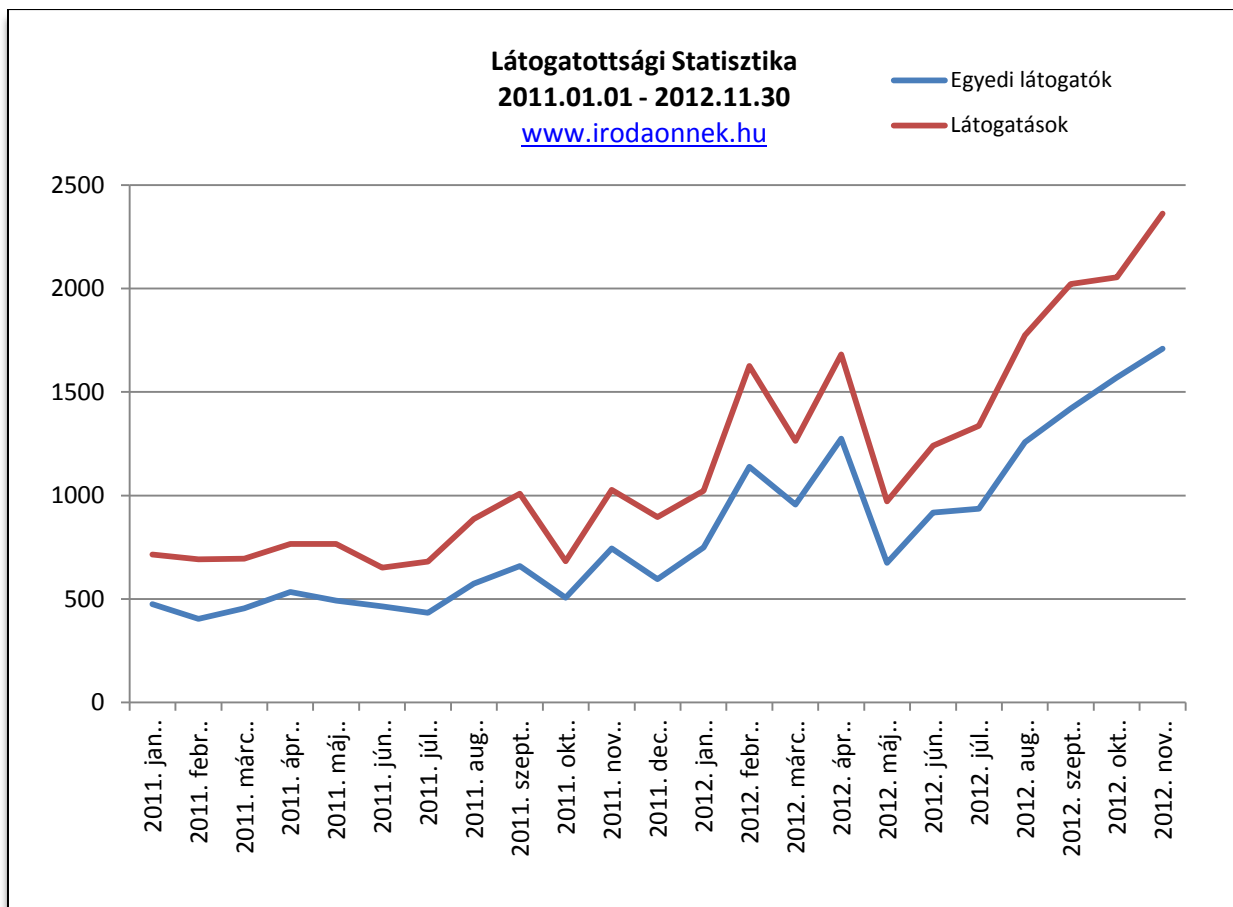
## Tisztelt Szolgáltató Iroda Partnerünk!

Társaságunk a Gestate Mediátor Kft., lehetőséget nyújt, szolgáltató Iroda bérbeadással foglalkozó cégek részére, hirdetési felületek (bannerek), és szolgáltató iroda adatlap elhelyezésére, a tulajdonát képező [www.irodaonnek.hu](http://www.irodaonnek.hu) / [www.happytenant.hu](http://www.happytenant.hu) weboldalon.

Társaságunk Happy Tenant márkanév alatt jegyzett tevékenysége során irodabérlők részére kínál, kiemelkedően magas színvonalú, egyénre szabott, díjmentes irodakereső, és bérlőképviselési szolgáltatásokat.

Weboldalunkon ügyfeleink, megismerhetik szolgáltatásainkat, elküldhetik irodakeresési paramétereiket, (<http://irodaonnek.hu/kerdoiv>), feliratkozhatnak hírlevelünkre, továbbá akár maguk is kiválaszthatják jövő irodájukat, folyamatosan bővülő iroda adatbázisunkból, mellyel a hasonló profilú vezető irodaportaloknál jóval gyorsabb, részletesebb, és egyszerűbb irodakeresésre nyújtunk lehetőséget.

**Weboldalunk ismertsége, elismertsége, és így látogatottsága folyamatosan növekszik, jelenleg havi 1710 látogatónk, 2362 látogatással tisztel meg minket. (2012. November)**





Portálunk nem tipikus hirdetési oldal, filozófiánk a mennyiséggel szemben a minőségi szolgáltatás nyújtása, ügyfeleinket csak a szükséges, ellenőrzött, és releváns információkkal látjuk el, de azokkal mindenképpen. Bérlő ügyfeleink nagyobb részben a kis, és közepes magyar vállalkozások közül kerülnek ki, de kisebb arányban már nagyobb nemzetközi cégeknek is szolgáltatók.

Egy szolgáltatott irodabérleti ajánlat értékelése, összehasonlítása rendkívül bonyolult, a szolgáltatott iroda csomagokban szereplő számos díjtétel miatt, ráadásul az esetek nagy többségében kisméretű irodákról van szó, ezért, annak ellenére, hogy honlapunkon nem biztosítunk egyetlen irodaháznak sem saját kontakttal történő megjelenési lehetőséget, a szolgáltatott irodák tekintetében mégis ezt látjuk a legjobb megoldásnak ahhoz, hogy bérlő ügyfeleinket megfelelő információkkal lássuk el.

Felajánljuk tehát a szolgáltatott irodákat működtető leendő partnereinknek a honlapunkon történő megjelenés lehetőségét!

### Mit nyújtunk szolgáltatott iroda partnereink részére?

- koncentrált kereslet, iroda témában aktuálisan motivált, folyamatosan növekvő ügyfélkör

Honlapunkat nagyrészt új iroda bérletében, irodaváltásban lévő bérlő ügyfelek keresik fel, akik, gyors, és releváns információkat keresnek jövő irodájukkal kapcsolatban. Tehát a leendő hirdető partner ügyfeleit egy olyan helyzetben éri el, amikor az aktívan foglalkozik az irodalétesítéssel, vagy váltással.

- „kis iroda”, és „kisiroda” szavakra optimalizált webes felület. (aktuális megjelenés mindkét szóra a google 1. oldalán a 2. pozícióban)
- alacsony konkurencia, tömeges konkurencia elleni védelem

A hirdetési megjelenéseket, a még nem zavaró mértékig feltétlenül korlátozni szándékozunk. Nincsenek pop-up-ok. Csupán néhány stratégiai partnernek kívánunk lehetőséget nyújtani hirdetése megjelenítésére.

- Hirdető partnereink személyesen is ajánljuk ügyfeleink részére a bérlőképviselési munka során.
- Megjelenés a Partnerek aloldalon logóval, és linkkel. (<http://irodaonnek.hu/partnereink>)
- Önálló irodaház adatlap, a megrendelő saját elérhetőségeivel.

Az Adatlap egy tipikus megjelenését lásd pl.: <http://irodaonnek.hu/irodahaz/moha-haz-ra>-ra kattintva

- **Bérlő lead jutalékigény nélkül.**

A társaságunk napi, közvetítői, bérlőképviselési munkája során felmerülő szolgáltatott, és alkalmi iroda, tárgyaló igények továbbítása, ügyfélkontakttal. (jutalékigény mentesen)

- Szolgáltatásaink minősége, korrektsége, és exkluzivitása automatikusan, pozitív módon kihat bérlő ügyfeleink, hirdető partnereinkkel kapcsolatos előzetes véleményeire is.



## **Hirdetési csomagjaink:**

- Megjelenés önálló irodaház adatlappal, a hirdető elérhetőségeivel. (1-2 irodaház esetén)

**20.000 Ft/hó + Áfa / Irodaház**

- Megjelenés önálló irodaház adatlappal, a hirdető elérhetőségeivel. (3 vagy több irodaház esetén)

**15.000 Ft/hó + Áfa / Irodaház**

## **Banner helyek díjai:**

Banner típusa	mennyiség	hirdetési díj	megjelenés
<b>Top banner (statikus/dinamikus)</b>	1 db	80.000 Ft/db/hó + Áfa	A web felület tetején minden oldalon megjelenik
<b>Felső főoldali banner (statikus/dinamikus)</b>	2 db	50.000 Ft/db/hó + Áfa	A főoldal 1. oldalképén jelenik meg <a href="http://irodaonnek.hu/">http://irodaonnek.hu/</a>
<b>Alsó főoldali banner (statikus/dinamikus)</b>	3 db	30.000 Ft/db/hó + Áfa	A főoldal alsó felén jelenik meg <a href="http://irodaonnek.hu/">http://irodaonnek.hu/</a>
<b>Aloldali banner (statikus/dinamikus)</b>	4 db	30.000 Ft/db/hó + Áfa	minden aloldalon megjelenik
<b>Lista banner (statikus/dinamikus)</b>	3 db	25.000 Ft/db/hó + Áfa	A keresési lista közé ékelődik <a href="http://irodaonnek.hu/irodakinalat">http://irodaonnek.hu/irodakinalat</a>

## **Kiegészítő szolgáltatásunk:**

Minimum havi 60.000 Ft + Áfa értékű megjelenés rendelés esetén:

- Automatikus lead, díjmentesen

## **Ajándék:**

- Minden megrendelőnknek díjmentesen biztosítunk megjelenést a Partnerek aloldalon logóval, és linkkel. (<http://irodaonnek.hu/partnereink>)

A fenti banner díjak a banner elkészítését nem foglalják magukban. Kérés esetén a banner elkészítését vállaljuk, de lehetőséget biztosítunk már kész bannerek elhelyezésére is.

A hirdetési díjtételek változtatásának jogát fenntartjuk.

Várjuk megtisztelő megkeresését!

**Gulyás Gergely**



Tel.: + 36 (30) 480-02-06

e-mail: [gulyas.gergely@happytenant.hu](mailto:gulyas.gergely@happytenant.hu)

web: [www.happytenant.hu](http://www.happytenant.hu)